

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI GORIZIA

34170 Gorizia, Corso Italia, 116 – Tel. 0481-59301 – Fax 0481-593099
e-mail: info@atergorizia.it – web: www.gorizia.aterfvig.it

BANDO DI CONCORSO N. 1/2024

(ai sensi della L.R. n. 14 del 06.08.2019, della L.R. n. 1 del 19.02.2016 e del Regolamento di esecuzione approvato con D.P.Reg. n. 0208/Pres. del 26.10.2016 e loro successive modifiche e integrazioni)

per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nel Comune di

GORIZIA

La graduatoria definitiva rimarrà valida fino alla pubblicazione della successiva e sarà utilizzata per l'assegnazione degli alloggi che si renderanno disponibili nel Comune oggetto del bando.

I canoni di locazione saranno determinati ai sensi della normativa vigente per l'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata (art. 17 del Regolamento approvato con D.P.Reg. n. 0208/Pres. del 26.10.2016).

Art. 1 - REQUISITI DI AMMISSIONE AL CONCORSO

- a) essere:
- cittadini italiani,
 - cittadini di Stati appartenenti all'Unione Europea regolarmente soggiornanti in Italia e loro familiari, ai sensi del D.Lgs. 06/02/2007, n. 30,
 - stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. 08.01.2007, n. 3,
 - stranieri titolari di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno (art. 41 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286);
- b) essere anagraficamente residenti nel territorio regionale da almeno cinque anni anche non continuativi negli otto anni precedenti; al fine del computo sono utili i periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002, n. 7 (Nuova disciplina degli interventi regionali in materia di corregionali all'estero e rimpatriati), indipendentemente dalla durata della permanenza stessa;
- c) essere anagraficamente residenti ovvero prestare attività lavorativa prevalente nel Comune per il cui territorio è indetto il presente bando di concorso;
- d) non essere proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
- 1) degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate;
 - 2) delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
 - 3) della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
 - 4) della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile;

- e) essere in possesso dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE), di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159 non superiore a 20.000,00 euro;
- f) non essere titolare di contratto di locazione di altro alloggio di edilizia sovvenzionata, ovunque ubicato;
- g) non essere stati condannati, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli artt. 178 e 179 del codice penale.

I requisiti di cui alle lettere **a), b) e c)** devono sussistere in capo al solo richiedente; i requisiti di cui alle lettere **d), e), f) e g)** devono sussistere in capo a tutti i componenti del nucleo destinatario dell'alloggio di edilizia sovvenzionata.

In caso di domanda di assegnazione di alloggio riferita a uno o più componenti che esce o escono dal nucleo o dai nuclei familiari di appartenenza per costituirne uno nuovo, si valuta l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) computato: nella prima ipotesi in misura pari all'Indicatore della persona richiedente diviso per il numero dei componenti il nucleo di provenienza, nella seconda ipotesi, in misura pari alla somma delle frazioni dei richiedenti, nel medesimo modo computate. Fermi restando gli altri requisiti, quelli di cui alle lettere **d), f) e g)** sono richiesti in capo ai destinatari dell'alloggio.

Per nucleo familiare, nei cui confronti sono verificati i requisiti e le condizioni di cui all'art. 4 del presente bando, si intende quello di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 159/2013 (Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente - ISEE). Per le domande di assegnazione riferite ad uno o più componenti che esce o escono dal nucleo o dai nuclei familiari di appartenenza i requisiti e le condizioni di cui all'art. 4 del presente bando sono verificati con riferimento a quanto indicato al precedente comma.

I richiedenti nel cui nucleo familiare, come definito dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 159/2013 ovvero in quello destinatario dell'alloggio di edilizia sovvenzionata qualora diversamente composto, **sia presente una persona disabile di cui all'art. 3, comma 3, della L. 5 febbraio 1992, n. 104** possono presentare domanda su tutto il territorio regionale ma a fronte di non più di cinque bandi di concorso aperti contemporaneamente.

Non ha diritto all'assegnazione dell'alloggio in conseguenza del presente concorso chi sia divenuto nel frattempo assegnatario di un alloggio di edilizia sovvenzionata.

Inoltre, l'assegnatario di alloggio di edilizia sovvenzionata che sia stato interessato da provvedimento esecutivo di rilascio motivato da inadempienza contrattuale o da violazione di legge o regolamento nonché il destinatario di provvedimento di rilascio per occupazione senza titolo sono esclusi da qualsiasi assegnazione di alloggio di edilizia sovvenzionata per un periodo di tre anni dalla data di riconsegna dell'alloggio all'Ater.

Possono presentare domanda per beneficiare di interventi di edilizia sovvenzionata solo persone maggiorenni o tutori legali in rappresentanza di minori o inabilitati.

I suddetti requisiti e le condizioni per l'attribuzione dei punteggi nel prosieguo specificati devono sussistere alla data di presentazione della domanda.

Art. 2 - DOMANDE E TERMINE DI PRESENTAZIONE

Le domande, redatte su apposito modulo fornito dall'Ater da ritirarsi anche presso la sede del Comune ovvero scaricabile dal sito web istituzionale dell'Ater (www.gorizia.aterfvig.it), **devono pervenire all'Ater di Gorizia** entro le ore **12.00** del giorno **26/06/2024**, anche qualora il recapito avvenga a mezzo posta elettronica semplice/certificata o fax.

Per le domande spedite a mezzo raccomandata verrà considerata valida la data del timbro postale di partenza, a prescindere dall'orario di accettazione della raccomandata stessa, purché il plico pervenga all'Ater entro 15 giorni dalla suddetta data.

Successivamente alla data di scadenza del bando di concorso possono presentare domanda i soggetti di cui all'art. 11 del Regolamento approvato con D.P.Reg. n. 0208/Pres. del 26.10.2016, secondo le modalità e condizioni dal medesimo articolo prescritte.

Art. 3 - DOCUMENTI DA PRESENTARE

- 1) **Domanda, su modulo predisposto dall'Ater, debitamente compilata e sottoscritta in tutte le pagine, a pena di esclusione della domanda.**

Con la compilazione e la sottoscrizione della domanda i richiedenti dichiarano con dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti di notorietà il possesso dei requisiti, e attestano stati, fatti e qualità personali propri e relativi ad altri soggetti di cui abbiano diretta conoscenza in sostituzione di documenti e certificati, con la sola esclusione di quelli medici e sanitari (D.P.R. 445/2000).

- 2) Per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, pena l'esclusione della domanda: copia della carta di soggiorno oppure del permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno in corso di validità. Qualora tale documento sia scaduto dovrà essere presentata anche copia della ricevuta di richiesta di rinnovo.
- 3) Copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del richiedente, pena l'esclusione della domanda, se l'istanza è trasmessa tramite posta o consegnata da persona diversa dal richiedente stesso.
- 4) Copia del certificato attestante la disabilità rilasciato ai sensi della L. 104/1992 dalla competente Autorità, in corso di validità, quando il richiedente o componente il nucleo familiare è persona disabile.
- 5) Dichiarazione rilasciata dalla competente Autorità sanitaria relativa alle condizioni dell'alloggio occupato, quando l'alloggio stesso è ant igienico o degradato.
- 6) Nel caso di diritti di proprietà, di comproprietà, di nuda proprietà o di usufrutto di alloggio inagibile dovrà essere allegato apposito provvedimento comunale.
- 7) Copia del provvedimento di rilascio di abitazione emesso da autorità pubbliche, da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali che abbiano come attività la messa a disposizione di propri alloggi alle fasce deboli della popolazione.
- 8) Copia del provvedimento esecutivo di sfratto relativo a contratto di locazione di unità immobiliare a destinazione residenziale. In caso di sfratto per morosità incolpevole, ovvero di sopravvenuta precarietà della condizione economica, dichiarazione rilasciata dai servizi sociali dei Comuni.
- 9) Copia della determinazione di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale, scioglimento di unione civile o di coppia di fatto o divorzio.
- 10) Segnalazione rilasciata da pubbliche autorità o dai servizi sociali del Comune ovvero da centri anti violenza, in presenza di persone vittime di violenza di genere o altra forma di violenza.

Art. 4 - CRITERI DI VALUTAZIONE

La graduatoria è determinata mediante l'attribuzione ad ogni domanda dei seguenti punteggi, in relazione alle situazioni dimostrate dal richiedente e con riferimento alla data della domanda:

- 1) in base all'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE): da punti 0,5 a punti 5, secondo la seguente tabella:

Punti	per ISEE	
	da €	a €
5,0	0,00	2.000,00
4,5	2.000,01	4.000,00
4,0	4.000,01	6.000,00
3,5	6.000,01	8.000,00
3,0	8.000,01	10.000,00
2,5	10.000,01	12.000,00
2,0	12.000,01	14.000,00
1,5	14.000,01	16.000,00
1,0	16.000,01	18.000,00
0,5	18.000,01	20.000,00

- 2) in coabitazione, da almeno un anno, con uno o più nuclei familiari, come risultanti dalle situazioni anagrafiche del Comune di residenza: **punti 1;**
- 3) in un alloggio sovraffollato a seconda del numero dei componenti il nucleo familiare (o i nuclei familiari, in caso di coabitazione), come risulta dalla situazione anagrafica del Comune di residenza, e della superficie netta interna dell'alloggio occupato rispetto alla seguente tabella di adeguatezza (D.M. Sanità pubblica del 05.07.1975):

Nucleo familiare composto da	L'alloggio deve avere una superficie non inferiore a:
1	28 m ²
2	38 m ²
3	42 m ²
4	56 m ²
5	66 m ²
6	76 m ²
7	86 m ²
8	96 m ²
9	106 m ²
Per ogni ulteriore abitante la superficie va aumentata di 10 m ²	

da **punti 1 a punti 3** secondo la seguente tabella:

Numero persone eccedenti	Punti
1	1,0
2	1,5
3	2,0
4	2,5
5 o più	3,0

- 4) in un alloggio, occupato da almeno un anno, risultante antigienico o degradato, come da dichiarazione della competente Autorità sanitaria; oppure in struttura collettiva di natura assistenziale, sanitaria o penitenziaria: **da punti 1 a punti 3;**
- 5) in un alloggio dal quale il Comune sede di lavoro (e degli alloggi da assegnare) sia distante almeno 50 chilometri: **punti 1;**
- 6) in riferimento al periodo di residenza anche non continuativa in Regione (compresi i periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'articolo 2, comma 1, della L.R. n. 7/2002): **punti 0,5** attribuiti per ogni anno intero successivo al periodo richiesto per l'accesso, con un massimo di **punti 5;**
- 7) nuclei di anziani, ovvero i nuclei familiari destinatari dell'alloggio, composti da una o più persone che, alla data di presentazione della domanda, abbiano tutte compiuto 65 anni:
- nuclei composti da una persona: **punti 3**
 - nuclei composti da due o più persone: **punti 1;**
- 8) nuclei di giovani, ovvero i nuclei familiari composti da persona singola o coppia, che non abbiano compiuto (entrambe nel caso di coppia) 35 anni:
- senza figli: **punti 0,5**
 - con figli: **punti 2;**
- 9) persona singola con minori, ovvero quella il cui nucleo familiare, come risultante dall'attestazione ISEE (considerate le persone per le quali è richiesta l'assegnazione), è composto da un solo maggiorenne e da:
- un figlio minore convivente: **punti 2**
 - due o più figli minori conviventi: **punti 3;**

- 10) disabili ovvero i soggetti, richiedente o appartenenti a nuclei familiari destinatari dell'alloggio, di cui all'art. 3 della L. 104/1992 a condizione che l'alloggio sia richiesto anche per il soggetto disabile:
 - senza connotazione di gravità (di cui al comma 1): **punti 1**
 - con connotazione di gravità (di cui al comma 3): **punti 3;**
- 11) persone appartenenti a famiglie numerose, quelle il cui nucleo familiare come risultante dall'attestazione ISEE (considerate le persone per le quali è richiesta l'assegnazione), comprende figli conviventi in numero non inferiore a tre: **punti 1;**
- 12) nuclei con anziani, ovvero i nuclei familiari, destinatari dell'alloggio, di due o più componenti, composti, alla data della domanda, da almeno una persona che abbia compiuto 65 anni, anche se diversa dal richiedente: **punti 1;**
- 13) persone destinatarie di provvedimento di rilascio, non conseguente ad un'occupazione senza titolo, emesso da autorità pubbliche da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali che abbiano come attività la messa a disposizione di propri alloggi alle fasce deboli della popolazione, di determinazione di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale, scioglimento di unione civile o di coppia di fatto o divorzio: **punti 3;**
- 14) persone destinatarie di provvedimento esecutivo di sfratto relativo a contratto di locazione di unità immobiliare a destinazione residenziale:
 - non motivato da inadempienza contrattuale fatta salva la condizione di morosità incolpevole, ovvero in sopravvenuta precarietà della condizione economica: **punti 5**
 - motivato da inadempienza contrattuale (escluso la morosità incolpevole, ovvero la sopravvenuta precarietà della condizione economica): **punti 1;**
- 15) persone vittime di violenza di genere o altra forma di violenza oggetto di segnalazione da pubbliche autorità o dai servizi sociali dei Comuni ovvero dai centri antiviolenza: **punti 3.**

Art. 5 – GRADUATORIE

La Commissione per l'accertamento dei requisiti soggettivi di cui all'art. 11 della L.R. 14/2019, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ater formula, entro centoventi giorni dal termine ultimo di presentazione delle domande, la graduatoria provvisoria tra le domande accoglibili ordinata sulla base dei punteggi di cui all'art. 4 del presente bando.

La graduatoria provvisoria è resa pubblica mediante affissione, per trenta giorni consecutivi, nella sede dell'Ater in luogo aperto al pubblico, all'albo pretorio e nelle sedi di decentramento comunale del Comune nel cui territorio hanno sede gli alloggi oggetto del presente bando, nei siti web istituzionali della Regione, dell'Ater e del Comune medesimo.

Entro i dieci giorni successivi alla scadenza del termine indicato al precedente capoverso i titolari delle domande possono presentare osservazioni in merito al posizionamento della propria domanda alla Commissione, allegando eventuali documenti integrativi a quelli presentati a fronte del bando. Non sono valutabili ai fini della rivalutazione della domanda dell'opponente, i documenti e certificati che lo stesso avrebbe potuto o dovuto presentare nel termine di scadenza del presente bando di concorso.

Entro i cinquanta giorni successivi alla scadenza dei termini di cui ai precedenti capoversi, la Commissione per l'accertamento dei requisiti soggettivi formula la graduatoria definitiva. A parità di punteggio viene considerata prioritaria la domanda presentata dal richiedente residente da più tempo in Regione anche in maniera non continuativa (compreso i periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'articolo 2, comma 1, della L.R. n. 7/2002) e in subordine la domanda presentata dal richiedente già presente nella graduatoria precedente dello stesso comune; al perdurare della parità di punteggio sono inserite in graduatoria previo sorteggio.

La graduatoria definitiva è resa pubblica con le stesse forme stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

Gli alloggi saranno assegnati sulla base della posizione in graduatoria e tenendo in considerazione le caratteristiche degli stessi e la composizione del nucleo familiare destinatario dell'assegnazione.

Art. 6 – AVVERTENZE

Non saranno prese in considerazione ai fini della graduatoria, le domande prive di sottoscrizione o dei documenti essenziali per l'ammissione previsti dai punti 1, 2 e 3 dell'art. 3 del presente bando e le domande che perverranno alla sede dell'Ater dopo il termine previsto dal bando di concorso.

Tutte le pagine devono essere sottoscritte a pena di esclusione della domanda.

Non potranno inoltre essere presi in considerazione documenti presentati dopo la scadenza del bando. Solo ai fini istruttori o di controllo, potranno richiedersi ulteriori documenti comprovanti le situazioni denunciate sulla domanda.

I termini minimi di pubblicazione previsti ai fini di legittimità sono esclusivamente quelli risultanti dal sito internet dell'Ater Gorizia.

La falsità delle dichiarazioni e documentazioni presentate comporterà l'automatica esclusione dalla graduatoria e potrà essere perseguita ai sensi del Codice Penale.

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'Ater procederà ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sottoscritte dal richiedente.

Per tutto quanto non indicato nel presente bando, valgono le vigenti norme sull'edilizia residenziale pubblica.

Le domande inoltrate prima della pubblicazione del presente bando, a qualsiasi ente od ufficio, non sono valide per la partecipazione al concorso.

Gli interessati che hanno partecipato a precedenti concorsi dovranno quindi ripresentare domanda entro i termini del presente bando.

Il concorrente ha l'obbligo di comunicare ogni variazione della composizione del proprio nucleo familiare ed ogni variazione di indirizzo a pena di decadenza dall'eventuale assegnazione dell'alloggio.

Per qualsiasi informazione gli interessati possono rivolgersi telefonicamente all'Ufficio bandi e assegnazioni di Ater Gorizia (tel. 0481 59301) nei seguenti giorni ed orari:

- lunedì 10.00 - 13.00
- mercoledì 14.30 - 16.30
- venerdì 9.30 - 12.30.

Gorizia, 12 aprile 2024

IL DIRETTORE
ing. Franco Korenika

Domanda di assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata

(ai sensi della L.R. n. 14 del 06.08.2019, della L.R. n. 1 del 19.02.2016 e del Regolamento di esecuzione approvato con D.P.Reg. n. 0208/Pres. del 26.10.2016 e loro successive modifiche e integrazioni)

Spazio Riservato all'ufficio

Spazio Riservato all'ufficio
Data: _____
N. Reg. _____

Il/La sottoscritto/a _____
cognome e nome

Cod. Fiscale: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

chiede di ottenere in assegnazione un alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nel

COMUNE DI GORIZIA

- di cui al bando n. **1/2024** e
- ai sensi dell'art. 11 del D.P. Reg. n° 0208/Pres. dd. 26.10.2016 (disposizioni per "anziani" e "sfrattati")

Al fine dell'accertamento dei requisiti soggettivi e della valutazione delle proprie condizioni per l'attribuzione dei punteggi previsti dalla legge, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del citato DPR 445/2000,

DICHIARA

che alla data di presentazione della presente domanda

- è di cittadinanza italiana
- è di cittadinanza _____, appartenente all'Unione Europea, regolarmente soggiornante in Italia ai sensi del D.Lgs. 30/2007
- è di cittadinanza _____, non appartenente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. 3/2007
- è di cittadinanza _____, non appartenente all'Unione Europea, titolare di carta di soggiorno o di permesso di durata non inferiore ad un anno ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 286/98
- è anagraficamente residente nel territorio del Friuli Venezia Giulia da almeno cinque anni, anche non continuativi, con riferimento agli ultimi otto anni
(per i soggetti di cui all'art. 2, comma 1, della L.R. n. 7/2002 – corregionali all'estero e rimpatriati – ai fini del computo sono utili i periodi di permanenza all'estero maturati, indipendentemente dalla durata della permanenza all'estero)
- è residente nel Comune di _____ dalla data del _____
- in via/p.zza _____ dalla data del _____

Non è necessaria la compilazione dei tre punti sottostanti in caso di richiedente residente nel Comune oggetto di bando e/o di nucleo destinatario dell'alloggio con presenza di soggetto disabile ai sensi dell'art. 3 comma 3 Legge 104/1992

- presta la propria attività lavorativa presso _____ con sede di lavoro nel Comune di _____ dalla data del _____
- è lavoratore autonomo iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ con sede legale nel Comune di _____ dalla data del _____
- altro _____

DICHIARA le seguenti situazioni:

che:

- l'attestazione ISEE priva di omissioni/difformità è stata rilasciata in data _____; la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) ha il numero di protocollo INPS-ISEE _____ ed è stata presentata in data _____
- in data _____ è stata presentata la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) come da ricevuta n. _____ rilasciata da _____, ma che ancora non è stata rilasciata la relativa attestazione ISEE.

QUADRO A)			
NUCLEO FAMILIARE COSTITUITO			
(da compilare quando il nucleo familiare per il quale è richiesta l'assegnazione, E' CORRISPONDENTE al nucleo familiare dichiarato nell'attestazione ISEE in corso di validità)			
COGNOME, NOME E STATO CIVILE	LUOGO* E DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA	INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE (ISEE)
1)		richiedente	€
stato civile**	data nascita		
2)			
stato civile**	data nascita		
3)			
stato civile**	data nascita		
4)			
stato civile**	data nascita		
5)			
stato civile**	data nascita		
6)			
stato civile**	data nascita		
7)			
stato civile**	data nascita		

*per i nati all'estero indicare lo stato di nascita

****indicare**: stato libero, coniugato/a o unito/a civilmente; in caso di separazione legale indicarne la data ed il Comune presso il cui ufficio anagrafe è stata effettuata l'annotazione o la trascrizione utilizzando lo spazio NOTE a pag. 6.

QUADRO B

NUCLEO FAMILIARE DA COSTITUIRE

(da compilare quando il nucleo familiare per il quale è richiesta l'assegnazione **NON E' CORRISPONDENTE** al nucleo familiare dichiarato nella attestazione ISEE in corso di validità)

COGNOME, NOME E STATO CIVILE	LUOGO* E DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA	ISEE D'ORIGINE	
			N. COMPONENTI	INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE (ISEE)
1)		richiedente		€
stato civile**	data nascita			
2)				€
stato civile**	data nascita			
3)				€
stato civile**	data nascita			
4)				€
stato civile**	data nascita			
5)				€
stato civile**	data nascita			
6)				€
stato civile**	data nascita			
7)				€
stato civile**	data nascita			

*per i nati all'estero indicare lo stato di nascita

****indicare**: stato libero, coniugato/a o unito/a civilmente; in caso di separazione legale indicarne la data ed il Comune presso il cui ufficio anagrafe è stata effettuata l'annotazione o la trascrizione utilizzando lo spazio NOTE a pag. 6.

DICHIARA, inoltre:

PER I CITTADINI DI STATI NON APPARTENENTI ALL'UNIONE EUROPEA

Il/la richiedente dichiara di essere in possesso di:

- permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo
- carta di soggiorno
- permesso di soggiorno

rilasciato/a da _____ in data _____

e valevole fino alla data del _____

Allegare copia documento in corso di validità

- di non essere titolare/i di contratto di locazione di un alloggio di edilizia sovvenzionata ovunque ubicato (requisito per tutti i componenti il nucleo destinatario dell'alloggio di edilizia sovvenzionata)
- che il nucleo familiare destinatario dell'alloggio di edilizia sovvenzionata, annovera un soggetto disabile (ai sensi dell'art. 3 comma 3, L. 104/92) interessato all'assegnazione e che la domanda è presentata in deroga al requisito della residenza o della sede dell'attività lavorativa nel Comune del Bando di Concorso
- che egli stesso nonché gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i (requisito per tutti i componenti il nucleo destinatario dell'alloggio), **non è/non sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di altri alloggi** anche per quote, all'interno del territorio nazionale italiano o all'estero, con esclusione delle eventuali proprietà, nude proprietà o usufrutto di seguito elencate:
 - di essere proprietario/i o nudo proprietario/i o usufruttuario/i di alloggio dichiarato inagibile da _____ con provvedimento n. _____ di data _____, ovvero sottoposto a procedura di esproprio da _____ con provvedimento n. _____ di data _____;
 - di essere proprietario/i di quote di alloggio ricevute per successione ereditaria inferiori al 100% la cui somma non corrisponde all'intera unità immobiliare;
 - di essere nudo/i proprietario/i di alloggio il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
 - di essere proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di alloggio o quota dello stesso assegnato – in sede di separazione personale o di divorzio o di scioglimento di unione civile o di scioglimento di convivenza di fatto – all'altro coniuge o convivente di fatto o parte di unione civile;

(indicare il cognome e nome del titolare del diritto di proprietà, di nuda proprietà o di usufrutto, la quota posseduta, l'indirizzo dell'immobile, i riferimenti catastali, dichiarare eventualmente le generalità del parente entro il secondo grado titolare del diritto di usufrutto o gli estremi della disposizione in base alla quale l'alloggio di proprietà o usufrutto è stato assegnato all'altro coniuge o convivente o parte di unione civile)

- di non essere stato/i condannato/i, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli artt. 178 e 179 del codice penale (requisito per tutti i componenti il nucleo destinatario dell'alloggio di edilizia sovvenzionata)
- di non essere stato/i assegnatario/i di alloggio di edilizia sovvenzionata interessato da provvedimento esecutivo di rilascio motivato da inadempienze contrattuali o violazioni di leggi o regolamenti, né destinatario/i di provvedimento di rilascio per occupazione senza titolo (requisito per tutti i componenti il nucleo destinatario dell'alloggio di edilizia sovvenzionata che deve sussistere da almeno tre anni dalla data di riconsegna dell'alloggio all'Ater)
- di **coabitare**, da almeno un anno, con uno o più nuclei familiari come risultanti dalle situazioni anagrafiche del comune di residenza dalla data del _____ (Verificare all'anagrafe comunale lo stato di famiglia proprio e quello di altri eventuali nuclei familiari residenti nell'alloggio e autocertificare la data di inizio della coabitazione)
- di risiedere in un alloggio **sovraffollato** (Allegare copia della planimetria catastale in scala e/o dichiarazione comunale attestante l'adeguatezza dell'alloggio rispetto alla composizione del nucleo, alla superficie netta, alla destinazione dei locali occupati)
- di risiedere da almeno un anno, in un alloggio dichiarato **antigienico o degradato oppure in struttura collettiva** di natura assistenziale, sanitaria o penitenziaria, come da dichiarazione rilasciata dalla competente Autorità, che si allega
- di essere incluso nella **graduatoria del precedente Bando di Concorso n. _____ per lo stesso Comune**
- di risiedere in un **alloggio distante** più di 50 chilometri dal Comune sede del Bando di Concorso ove vi è la sede di lavoro
indicare l'ubicazione della sede lavorativa: _____

- di essere **residente in Friuli Venezia Giulia** e di avere avuto la residenza nei seguenti Comuni:

Comune di residenza (in ordine cronologico)	dalla data del	fino alla data del

(indicare giorno/mese/anno come da risultanze anagrafiche ed eventuale iscrizione all'A.I.R.E.)

DICHIARA infine, di rientrare nelle seguenti categorie:

nuclei di anziani

nuclei familiari **destinatari dell'alloggio**, composti da una o più persone che, alla data di presentazione della domanda, abbiano tutte compiuto 65 anni

- nuclei composti da una persona
- nuclei composti da due o più persone

nuclei di giovani

nuclei familiari **destinatari dell'alloggio**, con o senza prole, composti da persona singola o coppia che, alla data di presentazione della domanda, non abbiano compiuto i 35 anni di età

- senza figli
- con figli

persona singola con minori

quella il cui nucleo familiare, come risultante dall'attestazione ISEE, è composto da un solo soggetto maggiorenne (**da considerare le persone per le quali è richiesta l'assegnazione**)

- con un figlio minore convivente
- con due o più figli minori conviventi

disabili

soggetti, richiedente o appartenenti a nuclei familiari **destinatari dell'alloggio** di cui all'art. 3 della L. 104/1992 a condizione che l'alloggio sia richiesto anche per il soggetto disabile, come da certificato rilasciato dalla competente Autorità, che si allega

- L. 104/92 senza gravità (art. 3 comma 1)
- L. 104/92 con gravità (art. 3 comma 3)

famiglie numerose

quelle il cui nucleo familiare, come risultante dall'attestazione ISEE, comprende figli conviventi in numero non inferiore a tre (**da considerare le persone per le quali è richiesta l'assegnazione**)

famiglie con anziani

nuclei familiari, **destinatari dell'alloggio**, di due o più componenti, composti alla data della domanda da almeno una persona che abbia compiuto 65 anni, anche se diversa dal richiedente

- persone destinatarie di **provvedimento di rilascio**, non conseguente ad un'occupazione senza titolo, emesso da autorità pubbliche, da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali che abbiano come attività la messa a disposizione di propri alloggi alle fasce deboli della popolazione, di **determinazione di rilascio dell'abitazione familiare** in sede di separazione personale, scioglimento di unione civile o di coppia di fatto o divorzio

- persone destinatarie di **provvedimento esecutivo di sfratto** relativo a contratto di locazione di unità immobiliare a destinazione residenziale:

- non motivato da inadempienza contrattuale fatta salva la condizione di morosità incolpevole, ovvero in sopravvenuta precarietà della condizione economica
- motivato da inadempienza contrattuale (escluso la morosità incolpevole, ovvero la sopravvenuta precarietà della condizione economica)

- persone vittime di violenza di genere o altra forma di violenza** oggetto di segnalazione da pubbliche autorità o dai servizi sociali dei Comuni ovvero dai centri antiviolenza

Il/la sottoscritto/a, avendone i presupposti e **ove previsto dal bando**, chiede di essere inserito nella graduatoria relativa alla riserva di alloggi a favore di

- anziani** **giovani** **disabili** **altre** _____

Il sottoscritto richiedente dichiara espressamente di conoscere e di accettare tutte le disposizioni del bando di concorso e di essere consapevole che l'incompletezza dei dati e delle dichiarazioni contenute nel presente modulo comporta di diritto l'inammissibilità della domanda.

Il sottoscritto dichiara di non essere stato dichiarato decaduto da benefici erogati, nei due anni precedenti la presente dichiarazione, per dichiarazioni mendaci rese in sede di autocertificazioni.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere consapevole che l'eventuale falsità dei dati e delle dichiarazioni riportate nel presente modulo comporta la decadenza della domanda e del diritto all'assegnazione, e la denuncia in sede penale a norma delle vigenti disposizioni.

Chiede che ogni eventuale comunicazione venga fatta all'indirizzo di residenza, ovvero, qualora l'indirizzo non coincida con la residenza, al seguente indirizzo:

Indica inoltre i seguenti contatti: Telefono _____

Mail _____

Pec _____

autorizzando Ater Gorizia all'utilizzo degli stessi per comunicazioni inerenti la presente domanda.

Il sottoscritto si impegna a comunicare all'Ater ogni variazione della composizione del nucleo familiare nonché ogni variazione di indirizzo.

Prende atto che in caso di mancata trasmissione di eventuali variazioni di indirizzo ogni comunicazione effettuata ai recapiti indicati nella presente domanda si intenderà regolarmente notificata. Il mancato ritiro della posta per qualsivoglia motivo (compiuta giacenza, irreperibilità, destinatario sconosciuto, ecc.) determinerà la decadenza dalla graduatoria.

Il sottoscritto è consapevole che le proposte di assegnazione alloggio verranno inviate tramite Raccomandata postale o esclusivamente a mezzo Pec qualora indicata.

NOTE: _____

Letto, confermato e sottoscritto

Firma del richiedente

Data _____

La sottoscrizione della suesposta domanda è stata apposta dal richiedente in mia presenza

Il Funzionario Ater

Data _____

TUTELA DEI DATI PERSONALI - INFORMATIVA SINTETICA AI SENSI art. 13 regolamento GDPR UE/2016/679 (l'informativa completa è presente presso la sede dell'ATER di Gorizia in Corso Italia n. 116, 34170 Gorizia (GO) e pubblicata nella pagina Privacy del sito istituzionale)

Il trattamento dei dati personali acquisiti si svolgerà nel rispetto del GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE/2016/679. A tal fine s'informa che i dati personali acquisiti con la domanda:

- a) sono raccolti da Ater Gorizia ed utilizzati anche con strumenti informatici al solo fine di procedere alla formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi a concorso;
- b) possono essere comunicati dall'Ater al Ministero delle Finanze, alla Guardia di Finanza e ad altri enti pubblici per i controlli e per gli accertamenti circa la veridicità dei dati dichiarati.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 15 e ss. del citato regolamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, ove consentita, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) domiciliato presso Ater Gorizia – Corso Italia 116 Gorizia – ; sono fatti salvi i limiti di cui all'art. 23 del suddetto regolamento. Titolare del trattamento dei dati è Ater Gorizia.

Il sottoscritto dichiara di aver letto e compreso l'informativa sul trattamento dei dati personali.

AVVERTENZE:

- **Tutte le pagine della presente domanda devono essere sottoscritte pena l'esclusione della domanda stessa.**
- **Qualora la domanda venga consegnata da persona diversa dal richiedente o trasmessa tramite posta, allegare fotocopia del documento d'identità del richiedente.**

Letto, confermato e sottoscritto

Firma del richiedente

Data _____

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione, nonché ai gestori di pubblici servizi ed ai privati che vi consentono.

Si informa che il procedimento è rimesso alla competenza dell'Ufficio Bandi e Assegnazioni di Ater Gorizia e che il responsabile è il Dirigente responsabile pro tempore. Presso il suddetto ufficio è inoltre possibile prendere visione degli atti del procedimento previa istanza da presentare ai sensi della L. 241/90.

ELENCO ALLEGATI:

- copia fotostatica documento di identità in corso di validità
- copia documento di soggiorno in corso di validità (**per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea**)
- copia certificato rilasciato dalla competente Autorità attestante la disabilità ai sensi della Legge n. 104/1992
- dichiarazione rilasciata dalla competente Autorità sanitaria relativa alle condizioni dell'alloggio occupato
- provvedimento comunale attestante l'inagibilità in caso di diritti di proprietà, di comproprietà, di nuda proprietà o di usufrutto di alloggio inagibile
- copia provvedimento di rilascio di abitazione emesso da autorità pubbliche, da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali
- copia provvedimento esecutivo di sfratto
- copia determinazione di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale, scioglimento di unione civile o di coppia di fatto o divorzio
- documentazione rilasciata da pubbliche autorità o dai servizi sociali del Comune o centri anti violenza
- altro _____